

Kapitalanlage - vermietete ETW im Erdgeschoss eines gepflegten Altbaus - zentrumsnah von Hilden



mieten/kaufen

vermieten/verkaufen

Hausverwaltung

Objekt: Raumgut_NK_2090 | 40721 Hilden

Objektyp	Erdgeschoss	Mieteinnahmen pro Monat	560,00 €
Wohnfläche	ca. 45 m ²	mtl. Mieteinnahmen (Ist)	560,00 €
Vermietbare Fläche	ca. 45 m ²	Baujahr	1900
Anzahl Zimmer	1	Zustand	Modernisiert
Anzahl Schlafzimmer	1	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Anzahl Badezimmer	1	Endenergieverbrauch	167,6 kWh/(m ² a)
Kaufpreis	149.000,00 €		
Außen-Provision	2,975 % inkl. MwSt		
Hausgeld	230,00 €		

raumgut Immobilien GmbH

Kalkumer Straße 163
40468 Düsseldorf

Tel.: +49 (0)211 - 522 80 100

info@raumgut.com
https://raumgut.com



immobilien

Energieausweis gültig 22.05.2033
bis
Baujahr lt. 2020
Energieausweis

wesentlicher
Energieträger
ImmoNr

Gas
Raumgut_NK_2090