

Citylage nahe des Zooparks - 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit viel Potenzial



mieten/kaufen

vermieten/verkaufen

Hausverwaltung

Objekt: Raumgut_MB_2201 | 40239 Düsseldorf

Objekttyp	Dachgeschoss	Mieteinnahmen pro	810,00 €
Wohnfläche	ca. 111 m ²	Monat	
Anzahl Zimmer	4	Baujahr	1956
Anzahl Schlafzimmer	4	Zustand	Gepflegt
Anzahl Badezimmer	1	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Anzahl sep. WC	1	Endenergieverbrauch	108 kWh/(m ² a)
Kaufpreis	375.000,00 €	Energieeffizienzklasse	D
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt.	Energieausweis gültig	29.04.2024
Hausgeld	364,61 €	bis	

raumgut Immobilien GmbH

Kalkumer Straße 163
40468 Düsseldorf

Tel.: +49 (0)211 - 522 80 100

info@raumgut.com
https://raumgut.com



immobilien

Baujahr lt.

1956

Energieausweis

wesentlicher
Energieträger

ImmoNr

Fernwärme

Raumgut_MB_2201