

## Ruhig gelegene und geräumige Erdgeschosseinheit mit eigenem Garten in Düsseldorf Unterrath



Objekt: Raumgut\_ML\_2418 | 40468 Düsseldorf / Unterrath

ObjekttypEtagenwohnungStellplatzanzahl1Wohnflächeca. 189 m²Baujahr1965Nutzflächeca. 222 m²ZustandGepflegt

Anzahl Zimmer 8 Energieausweis Verbrauchsausweis
Anzahl Schlafzimmer 1 Endenergieverbrauch 149,6 kWh/(m²a)
Anzahl Badezimmer 2 Energieausweis gültig 08.08.2028

Tel.: +49 (0)211 - 522 80 100

Kaufpreis 660.000,00 € bis

Außen-Provision 2,38 % inkl. 19 % MwSt. Baujahr lt. 1965

Hausgeld 692,79 € Energieausweis

## raumgut Immobilien GmbH

Kalkumer Straße 163 40468 Düsseldorf info@raumgut.com https://raumgut.com



wesentlicher Öl ImmoNr Raumgut\_ML\_2418

Energieträger