

Düsseldorfer Hofgarten - Renoviertes Office mit ca. 205 m² Fläche und KFZ-Stellplätzen



Objekt: E 289_06 | 40479 Düsseldorf

Objektyp	Bürofläche	Mietpreis pro m ²	16,00 €
Gesamtfläche	ca. 205 m ²	Baujahr	1957
Bürofläche	ca. 194 m ²	Zustand	Gepflegt
Nebenfläche	ca. 11 m ²	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Netto Kaltmiete	3.280,00 €	Endenergieverbrauch	194 kWh/(m ² a)
Nebenkosten	600,00 €	Energieeffizienzklasse	F
Stellplatzanzahl	3	Energieausweis gültig	12.09.2024
Stellplatzmiete	95,00 €	bis	
Warmmiete	3.880,00 €	Baujahr lt.	1957
Kaution	9.840,00 €	Energieausweis	

raumgut Immobilien GmbH

Kalkumer Straße 163
40468 Düsseldorf

Tel.: +49 (0)211 - 522 80 100

info@raumgut.com
<https://raumgut.com>



immobilien

wesentlicher
Energieträger

Gas

ImmoNr

E 289_06